

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 98810058 / OIB: 89014252886

GRANEX 1 D.O.O. U STEČAJU

JELKOVEČKA 4

10360 SESVETE

OIB: 92438370698

Zastupan po stečajnom upravitelju mag.oec. Hrvoju Ljubasu

Adresa za komunikaciju:

Hrvoje Ljubas

Kolarova 9,

10000 Zagreb

Email: hrvoje_ljubas@outlook.com

Mob: 098 810 058

U Zagrebu 07. svibnja 2024. Godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYA 11

10 000 ZAGREB

POSLOVNI BROJ: ST-3187/21

e-komunikacija

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 29. LIPNJA 2023. DO 5. SVIBNJA 2024. GODINE

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GRANEX 1 d.o.o. Sesvete, Jelkovečka 4, OIB: 92438370698, otvoren je dana 8. srpnja 2022. godine Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 48. St-3187/21-17 povodom prijedloga Financijske agencije Zagreb, RC Zagreb. Predmetni stečajni postupak preuzeo sam od bivšeg stečajnog upravitelja g. Tomislava Striniščaka iz Čakovca.

U promatranom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- 25. srpnja 2023. godine podneskom je zatražena nadopuna dnevnog reda skupštine vjerovnika koja je bila zatražena 31. svibnja 2023. podneskom.
- 1. studenog 2023. godine zatraženo je novo sazivanje skupštine vjerovnika radi davanja suglasnosti stečajnom upravitelju za izdavanje brisovnog očitovanja stečajnoj upraviteljici PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju a koje se tiču založnog prava upisanog na nekretninama u z-k uložak 2683 k.o. Šašinovac.

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com

+385 98810058 / OIB: 89014252886

- 19. siječnja 2024. godine zatražena je nadopuna dnevnog reda skupštine vjerovnika koja se je trebala održati 2. veljače 2024. godine. Navedena skupština je odgođena za 22. veljače 2024. godine.
- Dana 26. siječnja 2024. godine zaprimljen je poziv na očitovanje glede prekršaja kojeg je počinila tvrtka Granex 1 d.o.o. u stečaju. Navedeni prekršajni nalog 96/2021 glasi da je tvrtka Granex 1 d.o.o. u stečaju kriva što nije u postupku naknadne provjere izjave o preferencijalnom podrijetlu izdane na računu broj 2-1P-1 od 11. veljače 2021. godine, Carinskom uredu Varaždin, službi za nadzor, dostavila dokumentaciju pod Klasa: 471-01/21-07/759, Urbroj: 513-02-3067/23-21-4 od 1. srpnja 2021. godine
- 4. veljače 2024. godine podneseno je očitovanje na gore navedeni poziv.
- Na skupštini vjerovnika 22. veljače 2024. godine dana je suglasnost stečajnom upravitelju za izdavanje brisovnog očitovanja stečajnoj upraviteljici PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju.
- 25. veljače 2024. godine u parničnom postupku P-770/2023 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu obaviješten je sud kako su vjerovnici dali suglasnost na izdavanje brisovnog očitovanja.
- 19. ožujka zaprimljeno je rješenje u kojoj se Granex 1 d.o.o. u stečaju proglašava krivom radi počinjenog prekršaja te je kažnjena novčanom kaznom od 2.100 EUR-a.
- 25. ožujka 2024. godine zaprimljeno je rješenje RH Općinskog suda u Sesvetama – Zemljišno knjižni odjel u kojem se dopušta upis Brisovnog očitovanja OV-3347/24 od 8. ožujka 2024. godine – uknjižba brisanja založnog prava na nekretninama Prigorac-Gradenje d.o.o. u stečaju.
- 24. travnja 2024. godine zaprimljeno je rješenje rješenje P-770/2023-14 u kojem se poziva Tuženika na očitovanje u kojem se treba očitovati je li suglasan na povlačenje tužbe u sporu P-770/2023.
- 24. travnja 2024. godine podneskom je obaviješten Trgovački sud u Zagrebu odgovorom na rješenje P-770/2023-14 da je tuženik suglasan na povlačenje tužbe.

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com

+385 98810058 / OIB: 89014252886

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. **Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona**

NEKRETNINE:

Društvo ne raspolaže nikakvom imovinom.

POKRETNINE:

Društvo ne raspolaže nikakvom pokretnom imovinom.

POTRAŽIVANJA OD KUPACA:

Društvo ne raspolaže nikakvim potraživanjima prema kupcima koji se mogu naplatiti.

1. **Dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Predmeti stečajne mase nisu unovčeni jer prave, suštinske nekretnine i pokretnine ne postoje u stečajnoj masi.

2. **Dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Predmeti stečajne mase nisu unovčeni jer prave, suštinske nekretnine i pokretnine ne postoje u stečajnoj masi.

3. **Dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

U ovom postupku nisu utvrđena razlučna prava.

4. **Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

U ovom postupku nisu utvrđena izlučna prava.

5. **Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Ukoliko se ostvari određena naplata po prisilnoj naplati potraživanja isti će se moći namiriti.

6. **Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

U ovom postupku nije nastavljeno daljnje poslovanje te potreba za radnicima ne postoji.

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com
+385 98810058 / OIB: 89014252886

7. Dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Ukoliko se ostvari određena naplata po prisilnoj naplati potraživanja isti će se moći namiriti.

8. Ostali podaci.

Vezano uz parnični postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem: Povrv-245/2022, tužitelj: GRANEX 1 d.o.o. u stečaju, tuženik: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., stečajni upravitelj je utvrdio kako je ovaj parnični postupak pravomoćno okončan Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: Povrv-191/2023-6 od 12. travnja 2023. godine.

Naime, u ovom parničnom postupku Trgovački sud u Zagrebu je zakazao ročište za 12. travnja 2024. godine, a na koje ročište stečajni upravitelj nije pristupio jer o istom nije imao saznanja. Naime, u ovom parničnom postupku je poziv za ovo ročište dostavljen prethodno imenovanom (i razriješenom) stečajnom upravitelju, gospodinu Vladimiru Veljoviću, a prilikom preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja od mogeg prethodnika uopće nisam obaviješten o zakazanom ročištu. Stoga, na ovo ročište nije pristupio nitko ispred tužitelja, a uslijed čega je Trgovački sud u Zagrebu u ovom parničnom predmetu donio odluku o povlačenju tužbe.

Sve gore navedene činjenice sam kao stečajni upravitelj utvrdio tek naknadno kada mi je odobren pristup ovom predmetu kroz sustav e-komunikacije.

S obzirom da je predmet ovog parničnog postupka bilo potraživanje stečajnog dužnika vezano uz tražbine iz 2020. godine, smatram da zbog zastare (3 godine) u narednom razdoblju nije oportuno pokretati novi ovršni/parnični postupak protiv dužnika ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

U svemu navedenom, stečajni dužnik GRANEX 1 D.O.O. u stečaju ne raspolaže više nikakvom imovinom niti mogućim sporovima u kojima se može steći stečajna masa – prema tome ispunjeni su svi razlozi za završetak stečajnog postupka prema Stečajnom zakonu čl. 293.

STEČAJNI UPRAVITELJ

HRVOJE LJUBAS

Zagreb, Kolarova 9 / hrvoje_ljubas@outlook.com

+385 98810058 / OIB: 89014252886

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Predložiti će naslovnog sudu obustavu stečajnog postupka radi nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka prema čl. 293. Stečajnog zakona

U Zagrebu 9.svibnja 2024. godine

Mag.oec. Hrvoje Ljubas

Stečajni Upravitelj